

**СОБРАНИЕ**

**ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 28.08.2025 г. № 33/7-277

О внесении изменений в отдельные решения Собрания Холмского муниципального округа Сахалинской области.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь частью 3 статьи 30 Устава Холмского муниципального округа Сахалинской области, Собрание Холмского муниципального округа Сахалинской области решило:

1. Внести в Положение о муниципальном лесном контроле на территории Холмского муниципального округа Сахалинской области, утвержденное решением Собрания Холмского муниципального округа Сахалинской области от 29.05.2025 № 29/7-231 следующее изменение:

1) часть 38 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«38. В случае, если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу контрольного (надзорного) органа для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий, либо в случаях, предусмотренных Федеральным законом, принимает меры, указанные в [статье 90](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=496567&dst=100996) Закона № 248-ФЗ».

2. Внести в Положение о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Холмского муниципального округа Сахалинской области, утвержденное решением Собрания Холмского муниципального округа Сахалинской области от 29.05.2025 № 29/7-232 следующие изменения:

1) часть 4 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«4. Профилактические мероприятия осуществляются на основании программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденной в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, также могут проводиться профилактические мероприятия, не предусмотренные программой профилактики рисков причинения вреда.

В случае, если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом должностному лицу, уполномоченному в соответствии с настоящим положением на принятие решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий, для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий, либо в случаях, предусмотренных Федеральным законом, принимает меры, указанные в [статье 90](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=496567&dst=100996) Закона № 248-ФЗ.

При осуществлении администрацией муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

1) информирование;

2) объявление предостережений

3) консультирование;

4) профилактический визит;

5) обязательный профилактический визит;

6) профилактический визит по инициативе контролируемого лица;

7) обобщение правоприменительной практики;

8) самообследование».

2) статью 6 изложить в следующей редакции:

«1. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

2. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

3. При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер».

3. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Холмского муниципального округа Сахалинской области, утвержденное решением Собрания Холмского муниципального округа Сахалинской области от 29.05.2025 №29/7-233 следующее изменение:

1) часть 10 статьи 8 изложить в следующей редакции:

«10. В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом должностному лицу, уполномоченному в соответствии с настоящим положением на принятие решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий (далее - уполномоченное должностное лицо контрольного (надзорного) органа), для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий, либо в случаях, предусмотренных Федеральным законом, принимает меры, указанные в [статье 90](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=496567&dst=100996) Закона 248-ФЗ».

4. Внести в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Холмского муниципального округа Сахалинской области, утвержденное решением Собрания Холмского муниципального округа Сахалинской области от 29.05.2025 № 29/7-234 следующее изменение:

1) часть 12 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«12. Профилактический визит по инициативе контролируемого лица.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица может быть проведен по его заявлению, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением.

Контролируемое лицо подает заявление о проведении профилактического визита (далее в настоящей статье - заявление) посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг. Контрольный (надзорный) орган рассматривает заявление в течение десяти рабочих дней и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении, о чем уведомляет контролируемое лицо.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита контрольный (надзорный) орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату его проведения с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования.

Решение об отказе в проведении профилактического визита принимается в следующих случаях:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления;

2) в течение шести месяцев до даты подачи повторного заявления проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

3) в течение года до даты подачи заявления контрольным (надзорным) органом проведен профилактический визит по ранее поданному заявлению;

4) заявление содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

5) решение об отказе в проведении профилактического визита может быть обжаловано контролируемым лицом в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

Контролируемое лицо вправе отозвать заявление либо направить отказ от проведения профилактического визита, уведомив об этом контрольный (надзорный) орган не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

В рамках профилактического визита при согласии контролируемого лица инспектор проводит отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание.

Разъяснения и рекомендации, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

Предписания об устранении выявленных в ходе профилактического визита нарушений обязательных требований контролируемым лицам не могут выдаваться.

В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом должностному лицу, уполномоченному в соответствии с настоящим положением на принятие решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий (далее - уполномоченное должностное лицо контрольного (надзорного) органа), для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий, либо в случаях, предусмотренных Федеральным законом, принимает меры, указанные в [статье 90](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=496567&dst=100996) Закона 248-ФЗ».

5. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Холмского муниципального округа Сахалинской области, утвержденное решением Собрания Холмского муниципального округа Сахалинской области от 29.05.2025 № 29/7-235 следующее изменение:

1) статью 3 изложить в следующей редакции:

«1. При осуществлении муниципального жилищного контроля органом муниципального жилищного контроля проводятся профилактические мероприятия. Профилактические мероприятия осуществляются в целях:

1) стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами,

2) устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям,

3) доведения обязательных требований до контролируемых лиц, способов их соблюдения.

2. Проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий. Контрольным (надзорным) органом обеспечивается организация постоянного мониторинга (сбора, обработки, анализа и учета) сведений, используемых для оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба).

3. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее - программа профилактики рисков причинения вреда) ежегодно разрабатывается и утверждается контрольным (надзорным) органом в порядке, установленном действующим законодательством, и подлежит размещению на официальном сайте администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области в сети «Интернет» (далее – официальный сайт администрации муниципального округа).

4. При осуществлении муниципального жилищного контроля могут проводиться профилактические мероприятия, не предусмотренные программой профилактики рисков причинения вреда.

5. В случае, если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты муниципального жилищного контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль~~,~~ незамедлительно направляет информацию об этом должностному лицу, уполномоченному в соответствии с настоящим положением на принятие решений о проведении контрольных мероприятий (далее - уполномоченное должностное лицо контрольного (надзорного) органа), для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий, либо в случаях, предусмотренных Федеральным законом, принимает меры, указанные в [статье 90](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=496567&dst=100996) Закона 248-ФЗ».

6. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании – kholmsk-pravo.ru, газете «Холмская панорама» и разместить на официальном сайте администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальный контроль».

7. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

8. Контроль за исполнением решения возложить на председателя постоянной комиссии по жилищно – коммунальному хозяйству и имуществу Собрания Холмского муниципального округа Сахалинской области (В.В. Ячменев) и вице - мэра Холмского муниципального округа Сахалинской области (Е.В. Поддубный).

|  |  |
| --- | --- |
| Мэр Холмского муниципального округа  Сахалинской области | Д.Г. Любчинов |